OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
- DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 6 de Marzo de 2025 a las 08:28:54 :

176087960

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-1437

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ALBERTO ANTONIO AVELLA MONROY
OFICIO No.: 101 del 10/02/2025 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL. de PAIPA
MATRICULAS: 074-80993, 074-80994
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho
DEMANDA	11	1	N	S	28.10
INSCRIPCION FOLIO ...	99	1	N	S	14.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 2
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 6/03/2025 VALOR PAGADO: $43.600 VALOR DOC.: $90.000
VALOR DERECHOS: $42.700

Conservación documental del 2% $ 900

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 43.600
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 6 de Marzo de 2025 a las 08:28:59 :

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-10154

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-1437
MATRICULA: 074-80993
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: ALBERTO ANTONIO AVELLA MONROY
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 96
6/03/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $90.000
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 6 de Marzo de 2025 a las 08:28:59 a

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-10155

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-1437
MATRICULA: 074-80994
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: ALBERTO ANTONIO AVELLA MONROY
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 96
6/03/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $90.000
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

Página: 1 - Turno 2025-074-1-10154

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-80993

Impreso el 10 de Marzo de 2025 a las 03:16:37 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: SATIVA
FECHA APERTURA: 23/03/2007 RADICACION: 2007-6738 CON: ESCRITURA DE 29/08/2007
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
AREA 1/4 FANEGADA. LINEROS SEGUN ESCRITURA 299 DE 11-10-1960 NOTARIA DE PAIPA. SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.-
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
AMPLIACION DE TRADICION:
AVELLA ROSAS LISANDRO ADQUIRIÓ EL PREDIO EN ASOCIO CON SU FINADA ESPOSA, DÍAZ DE AVELLA EVELIA, QUIENES A LA VEZ HABÍAN ADQUIRIÓ EL PREDIO POR COMPRA HECHA AL SEÑOR GREGORIO NACIANCENO PAREDES Y ESPOSA, SEGÚN CONSTA EN LA ESCRITURA NRO. 14 DE FECHA 31 DE ENERO DE 1947. OTORGADA EN LA NOTARIA UNICA DE PAIPA, REGISTRADA EN SANTA ROSA DE VITERBO EL DIA 22-02-1947 PARTIDA 322, LIBRO PRIMERO, FOLIO 84.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LT EL NARANJO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 09/11/1960 Radicación 1960-074-6-1341
DOC: ESCRITURA 299 DEL: 11/10/1960 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 500
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0610 DONACION DERECHOS Y ACCIONES - SUCESION ILIQUIDA DE EVELIA DIAZ DE AVELLA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AVELLA ROSAS LISANDRO CC# 1102333
A: AVELLA DIAZ OTONIEL I

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 06/03/2025 Radicación 2025-074-6-1437
DOC: OFICIO 101 DEL: 10/02/2025 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL. DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 155164089001-2024-00451.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AVELLA MONROY ALBERTO ANTONIO
A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE LISANDRO AVELLA ROSAS
A: Y PERSONAS INDETERMINADAS

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-80993

Impreso el 10 de Marzo de 2025 a las 03:16:37 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-10154 FECHA:06/03/2025
NIS: fRszeOcnxiEZA567OX92WwcJpi/DGJ6E2l/ih8Eh3gl=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-80994

Impreso el 10 de Marzo de 2025 a las 03:16:38 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: SATIVA

FECHA APERTURA: 23/03/2007 RADICACION: 2007-6739 CON: CERTIFICADO DE 08/06/2007

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

AREA 1/4 FANEGADA. LINDEROS SEGUN ESCRITURA 299 DE 11-10-1960 NOTARIA DE PAIPA. SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.-

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

AMPLIACION DE TRADICION:

AVELLA ROSAS LISANDRO ADQUIRIÓ EL PREDIO EN ASOCIO CON SU FINADA ESPOSA, DIAZ DE AVELLA EVELIA, QUIENES A LA VEZ HABÍAN ADQUIRIDO EL PREDIO POR COMPRA HECHA AL SEÑOR GREGORIO NACIANCENO PAREDES Y ESPOSA, SEGÚN CONSTA EN LA ESCRITURA NRO. 14 DE FECHA 31-01-1947 DE LA NOTARIA ÚNICA DE PAIPA, Y REGISTRADA EN SANTA ROSA DE VITERBO, EL DIA 22-02-1947. PARTIDA 322. LIBRO. PRIMERO. FOLIO 84.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) LT LA MESETA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 09/11/1960 Radicación 1960-074-6-1341

DOC: ESCRITURA 299 DEL: 11/10/1960 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 500

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0610 DONACION DERECHOS Y ACCIONES - SUCESION ILIQUIDA DE EVELIA DIAZ DE AVELLA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: AVELLA ROSAS LISANDRO CC# 1102333

A: RINCON AVELLA MARIA ANTONIA I

A: RINCON AVELLA FLOR ALBA I

A: RINCON AVELLA SAHARA I

A: RINCON AVELLA EVELIA I

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 06/03/2025 Radicación 2025-074-6-1437

DOC: OFICIO 101 DEL: 10/02/2025 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL. DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 155164089001-2024-00451.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: AVELLA MONROY ALBERTO ANTONIO

A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE LISANDRO AVELLA ROSAS

A: Y PERSONAS INDETERMINADAS

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-80994

Impreso el 10 de Marzo de 2025 a las 03:16:38 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2025-074-1-10155 FECHA:06/03/2025

NIS: fRszeOcnxiG2n2Kd5QNBZQcJpi/DGJ6E8HAUWvqU7u4=

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
Guardia de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$90.000 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones

Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **viernes 7 de marzo a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 96419838711

PAGOS SEGUROS POR Wompi

9 80 230901 EMVCO

Redeban

MAR 06 2025 08:14:42 RBMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 031068 RRN: 047860
APRO: 303445

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 000000000000096419838711

VALOR $ 90.000

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL
Carrera 21 No 21-16 Oficina 01
Paipa –Boyacá
Correo: J01pmpaipa@cendoj.ramajudicial.gov.co

1-155
V=$90.00

OFICIO No. 0101
Paipa, febrero 10 de 2025

SEÑOR
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Correo: documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co
DUITAMA – BOYACÁ

REFERENCIA: *PERTENENCIA RURAL No. 155164089001- 2024-00451*
DEMANDANTE: *ALBERTO ANTONIO AVELLA MONROY*
DEMANDADO: *HEREDEROS INDETERMINADOS DE LISANDRO AVELLA ROSAS Y PERSONAS INDETERMINADAS*

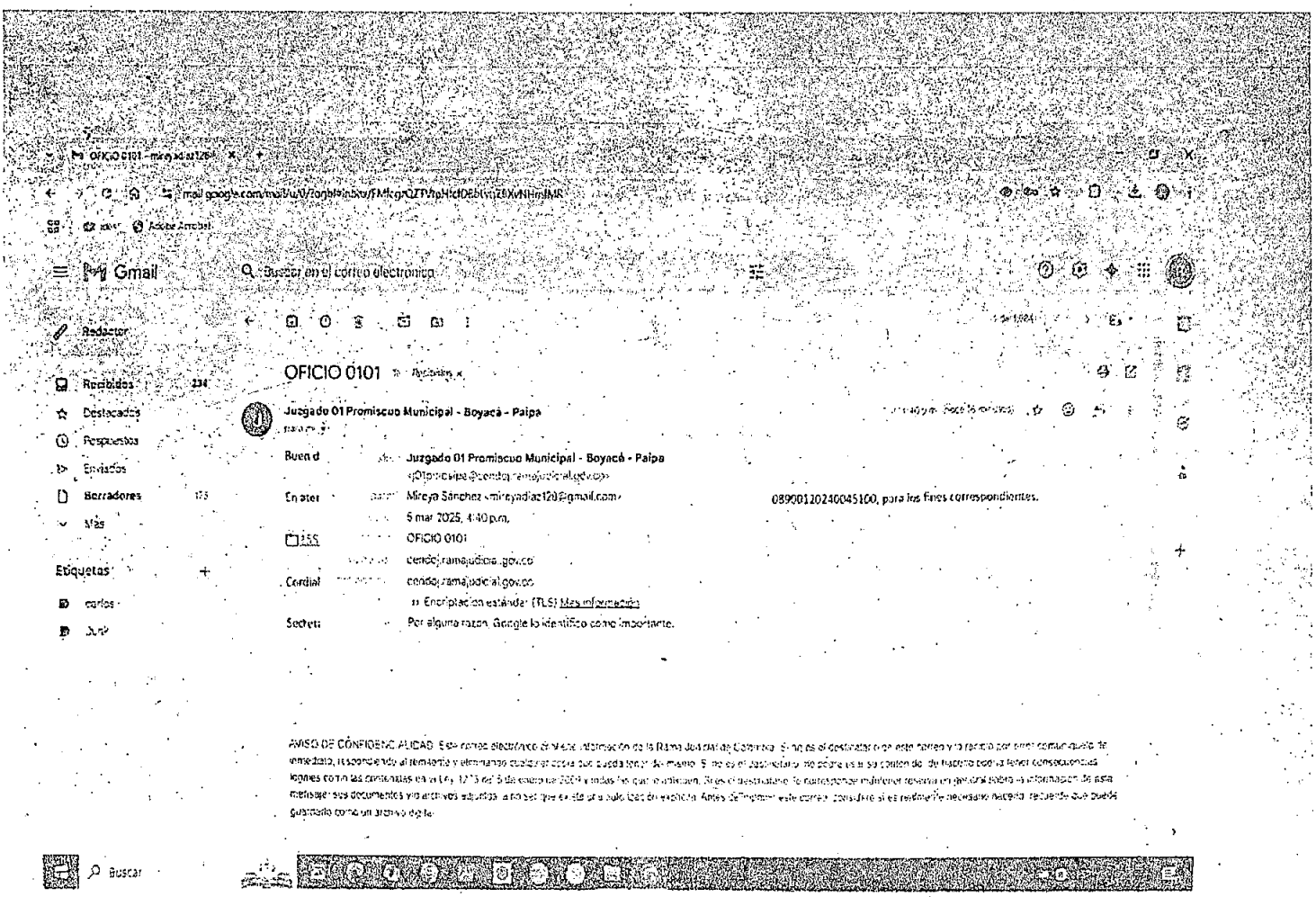
De manera atenta y dando cumplimiento a lo ordenado en providencia de fecha veintidós (22) de enero de dos mil veinticinco (2025), proferido dentro del proceso de la referencia; me permito comunicarle que este Despacho ordenó la **INSCRIPCIÓN** de la presente demanda sobre el inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **074- 80993 y 074-80994.**

Por lo anterior, sírvase inscribir la medida y expedir el correspondiente certificado con destino a este juzgado y para el presente proceso.

Cordialmente,

ANTONIO ESLAVA GARZON
SECRETARIO

Powered by CamScanner



Powered by CamScanner

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 10 de Marzo de 2025 a las 02:59:09 pm

Con el turno 2025-074-6-1437 se calificaron las siguientes matrículas:
074-80993 074-80994

Nro Matricula: 074-80993

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SATIVA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LT EL NARANJO

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 06/03/2025 Radicación 2025-074-6-1437
DOC: OFICIO 101 DEL: 10/02/2025 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL. DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 155164089001-2024-00451.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AVELLA MONROY ALBERTO ANTONIO
A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE LISANDRO AVELLA ROSAS
A: Y PERSONAS INDETERMINADAS

Nro Matricula: 074-80994

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SATIVA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LT LA MESETA

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 06/03/2025 Radicación 2025-074-6-1437
DOC: OFICIO 101 DEL: 10/02/2025 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL. DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 155164089001-2024-00451.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AVELLA MONROY ALBERTO ANTONIO
A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE LISANDRO AVELLA ROSAS
A: Y PERSONAS INDETERMINADAS

****

****

****

****

****

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 10 de Marzo de 2025 a las 02:59:09 pm

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública